



# Wohnhaus „Kienwerder“

**Wohnhaus Kienwerder – Das Haus für die große Familie. Zwei vollwertige Stockwerke, keine Schrägen im Obergeschoss. 125 m<sup>2</sup> Wohnfläche auf einer Grundfläche von nur 7,68 m x 8,68 m. Eine geschickte Raumaufteilung macht großzügiges Wohnen in 6 Zimmern möglich. Ein Badezimmer im OG und ein Duschbad im EG sind machbar. Und einen großen Balkon gibt es auch noch dazu. Und das Beste: auch das Kienwerder passen wir in der Größe und dem Grundriss an Ihre Bedürfnisse an. Unser größtes, bisher gebautes Kienwerder wurde für eine Familie mit sieben Kindern errichtet.**

## Ausstattung Wohnhaus „Kienwerder“

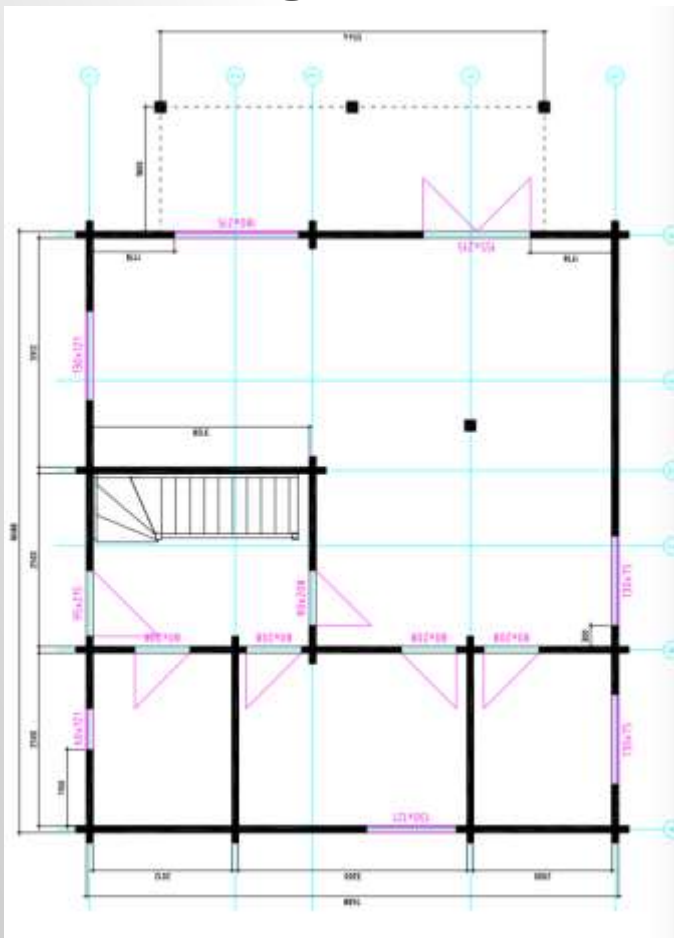
- Außenmaße: 7,68 m x 8,78 m
- Firsthöhe: ca. 6,70 m
- Seitenwandhöhe: ca. 5,26 m
- Dachneigung: ca. 18 °
- Dachüberstand: ca. 0,70 m
- 94 mm Bohlen mit Doppel-Nut und Feder-Bauweise
- 18 mm Dachschalung mit Nut und Feder
- 26 mm Fußbodendielung mit Nut und Feder
- Deckenbalken: 100 mm x 240 mm
- Dachkonstruktion: 100 mm x 240 mm Pfetten, 80 mm x 200 mm Sparren
- Aufdachdämmung: 2 x 94 mm ( 188 mm ) Sparren und 20 mm Distanzleisten, äußere Schalung 18 mm Dachbretter
- 1 Fenster 75 cm x 75 cm mit Isolierglas und Dreh-/Kippbeschläge
- 5 Fenster 130 cm x 121 cm mit Isolierglas und Dreh-/Kippbeschläge
- 1 Fenster 60 cm x 121 cm mit Isolierglas und Dreh-/Kippbeschläge
- 3 Fenster 130 cm x 75 cm mit Isolierglas und Dreh-/Kippbeschläge
- 1 Panorama-Fenster 180 cm x 215 cm mit Isolierglas
- 2 Doppeltür 155 cm x 215 cm mit Isolierglas, Beschlägen und Profilzylinder-Schloss
- 1 Außentür 95 cm x 215 cm mit Isolierglas, Beschlägen und Profilzylinder-Schloss
- 9 Vollholz-Innentür 80 cm x 208 cm mit Beschlägen und Profilzylinder-Schloss
- Viertelgewendelte Treppe
- Inkl. Traufbretter, Ortgänge und andere Zierleisten
- Großzügiger Balkon ca. 1,8 m x 5,5 m
- Inkl. Dämmoptionen für Boden, Wand und Dach





# Wohnhaus „Kienwerder“

## Erdgeschoss



**Passt garantiert!**  
**Lieferbar in**  
**94**  
**mm Blockbohlen**

Alle Maße verstehen sich als Innenmaße. Es können geringfügige Abweichungen der angegebenen Maße und Ausführungen auftreten. Individuelle Maße und Änderungen auf Anfrage.

**Individueller Grundriss? Dämmung? Bauantrag?**  
**Alles ist möglich!**

**Sie möchten Ihr individuelles Blockhaus bauen? Sprechen Sie uns an:**

Unser Kontaktformular

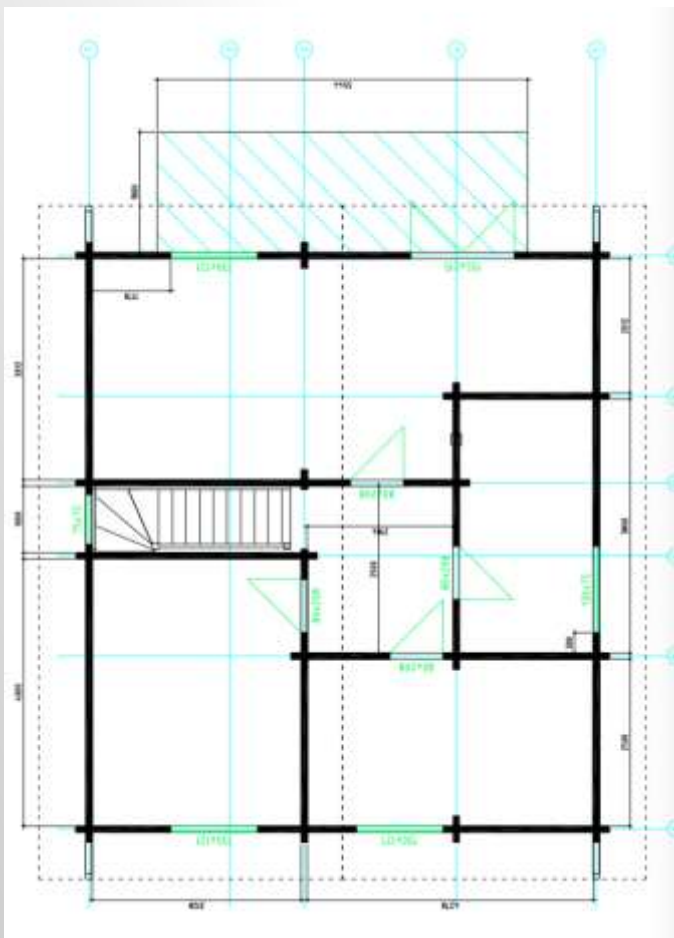
Kienwerder Preisliste





# Wohnhaus „Kienwerder“

## Obergeschoss



**Passt garantiert!  
Lieferbar in**

**94**

**mm Blockbohlen**

Alle Maße verstehen sich als Innenmaße. Es können geringfügige Abweichungen der angegebenen Maße und Ausführungen auftreten. Individuelle Maße und Änderungen auf Anfrage.

**Individueller Grundriss? Dämmung? Bauantrag?  
Alles ist möglich!**

**Sie möchten Ihr individuelles Blockhaus bauen? Sprechen Sie uns an:**

Unser Kontaktformular

Kienwerder Preisliste





## Wohnhaus „Kienwerder“

### Allgemeine Informationen

- Alle Preise in Euro, inklusive 19 % MwSt.
- Diese Preise sind Barzahlerpreise.
- Bitte beachten Sie: Für Bestellungen aus anderen Ländern gelten die dort jeweils üblichen Mehrwertsteuersätze.
- Die Häuser sind wie in der Bau- und Leistungsbeschreibung auf der Website beschrieben ausgestattet.
- Die Frachtkosten betragen 10% des Kaufpreises bei Häusern bis 11.000,00 €, von 11.000,00 € Kaufpreis bis 30.000,00 € beträgt die Fracht 1.350,00 €. Für Häuser über 30.000,00 € Frachtkosten laut Angebot. Für Lieferungen in Nachbarländer berechnen wir zusätzlich 2,00 € pro Kilometer ab deutscher Grenze.
- Für die Montage Ihres Thule Blockhauses vermitteln wir Ihnen ein erfahrenes Montageunternehmen. Die Kosten des Aufbaus hängen von Bauart, Ausstattung und der Lage des Hauses ab. Wir machen Ihnen hierfür gerne ein Angebot.
- [Mehr zur Unterstützung bei Ihrem Bauantrag finden Sie hier.](#)
- Wir verarbeiten ausschließlich langsam gewachsene nordische Nadelhölzer. Erfahrene Spezialisten verarbeiten das Holz nachdem es getrocknet wurde und machen daraus passgenaue Blockbohlen, Dielen, Fenster und Türen. Alle Teile eines Thule Holzhauses sind aus einem Guss.
- Wenn Sie noch Fragen haben, kontaktieren Sie uns gerne. Wir freuen uns auf Ihren Anruf oder Ihre Mail und beantworten Ihre Anfrage schnellstmöglich.

- Beratungshotline : 0800 – 98 76 765
- KOSTENFREI AUS DEM DEUTSCHEN FESTNETZ

